PLAN DE COMPOSITION

PA - 4

GST Territoires et Paysages
Agence de L'Isle D'Espagnac

ZI n° 3 - 90, Avenue Maryse Bastié
05 45 94 71 79

DEPARTEMENT DE LA CHARENTE
COMMUNE D'ANGOULEME

LEONARD AMENAGEMENT FONCIER

" Résidence Terre Blanche "

Echelle : 1/500

Affaire: AFFGST220385

Ind: A | M. JACQUET Rémi | Date: 08 Juin 2022

Objet de la Modification:

NOTA: - Coordonnées rattachées au système Lambert 93 - CC46.

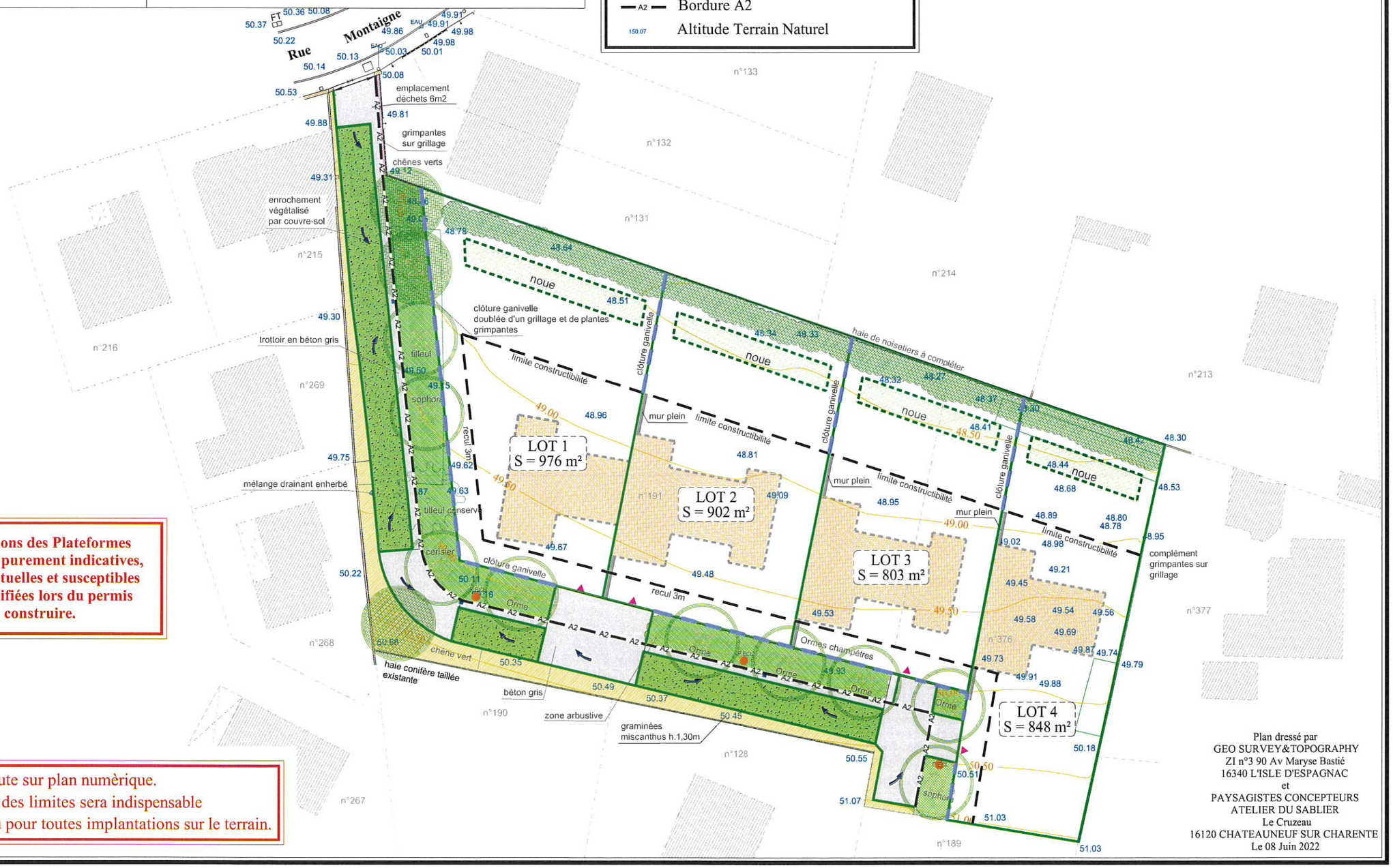
LEGENDE:

- Zone en béton gris
- Zone en mélange drainant enherbé
- Zone en graminées
- Espaces verts
- Entrée conseillée
- F.ECL Fourreau Eclairage
- Non Borduré
- A2 Bordure A2
- 150.07 Altitude Terrain Naturel

Les Surfaces approximatives des lots seront corrigées après le bornage.

N° lots	Surfaces
1	976m²
2	902m²
3	803m²
4	848m²

Surface Totale PA: **49a48ca**
Surface Totale des lots: **3529m²**



Note:

Implantations des Plateformes des maisons purement indicatives, non contractuelles et susceptibles d'être modifiées lors du permis de construire.

Application cadastrale brute sur plan numèrique.
Un bornage périmètrique des limites sera indispensable dans le cadre de projet ou pour toutes implantations sur le terrain.

Plan dressé par
GEO SURVEY&TOPOGRAPHY
ZI n°3 90 Av Maryse Bastié
16340 L'ISLE D'ESPAGNAC
et
PAYSAGISTES CONCEPTEURS
ATELIER DU SABLIER
Le Cruzeau
16120 CHATEAUNEUF SUR CHARENTE
Le 08 Juin 2022